

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 10/QĐST-DS ngày 25/6/2025 của TAND huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn (nay là TAND khu vực 4-Lạng Sơn);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 572/QĐ-THADS ngày 28/10/2025, Quyết định số 1496/QĐ-THADS ngày 12/01/2026 và Quyết định số 493/QĐ-THADS ngày 07/8/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 62/QĐ-THADS ngày 08/4/2026 và Thông báo về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá số 329/TB-THADS.KV4 ngày 14/4/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 121, tờ bản đồ số 16 (theo bản đồ đo đạc chính lý đo vẽ năm 2019 thửa đất kê biên thuộc tờ bản đồ số 41) đất có địa chỉ tại: Khu Tân Mỹ 2, thị trấn Hữu Lũng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn (nay là Thôn Tân Mỹ 2, xã Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn), diện tích 2882,0 m², hình thức sử dụng: Sử dụng riêng, mục đích sử dụng: Đất Thương mại dịch vụ, thời hạn sử dụng: Đến ngày 20/7/2066, nguồn gốc sử dụng: Trátiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 058416, số vào sổ cấp GCN: CS-02814 do UBND huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn (cũ) cấp ngày 11/5/2018 mang tên ông Nguyễn Đức Quỳnh; Ngày 23/3/2021 tại Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hữu Lũng (nay là Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Hữu Lũng) đã đăng ký sang tên cho bà Nguyễn Quỳnh Linh.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Lạng Sơn đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

Tên đơn vị: **Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá DHA**

Mã số doanh nghiệp: 0107515795

Địa chỉ trụ sở chính: Số nhà 16, ngõ 131, đường Vương Thừa Vũ, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ giao dịch: Số nhà B9-Lô20, khu Đô Thị Định Công, phường Định Công, thành phố Hà Nội.

Chi nhánh: **Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá DHA - Chi nhánh Lạng Sơn**

Mã số chi nhánh: 0107515795-003

Địa chỉ: Số 83, đường Lê Đại Hành, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn chọn Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá DHA để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên.

Đề nghị Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá DHA liên hệ Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn (qua Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4-Lạng Sơn, địa chỉ: Thôn Dốc Mới 1, xã Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn) để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn thông báo để các bên đương sự, Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá DHA được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Lạng Sơn;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Cty TNHH tư vấn & TĐG DHA (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Phạm Minh Thu).

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Minh Thu